

Specyfikacja techniczna budynków:

- wysokość budynku – 3 kondygnacje w tym kondygnacja poddasza
- wysokość kondygnacji mieszkalnej – 2,8 m
- fundamenty – żelbetowe,
- ściany zewnętrzne – murowane z bloczków silikatowych, słupki żelbetowe, ściany zewnętrzne ocieplone, ściany wewnętrzne – murowane z bloczków silikatowych, gr. 8 12 cm, wykończone tynkiem gipsowym,
- dach – konstrukcja drewniana krokwiowo – jętkowa pokryta blachą,
- elewacja – ocieplenie budynku płyty ze styropianu mocowane na zaprawie klejowej i kołkach, tynk mineralny, miejscowo płyty elewacyjne/gres drewnopodobny,
- balustrady – stalowe, malowane proszkowo z elementami szkła,
- stolarka okienna i drzwi balkonowe – potrójnie szklone okna PCV,
- drzwi wejściowe do budynku – o podwyższonej odporności na włamanie,
- poddasze nieużytkowe (z możliwością adaptacji), brak schodów na poddasze,
- Podłogi – posadzki betonowe
- schody wewnętrzne – żelbetowe, w domach szeregowych na poddasze brak schodów wewnętrznych,
- parapety wewnętrzne – lakierowana płyta MDF lub konglomerat
- drzwi wewnętrzne – brak,
- instalacja wodna – z sieci miejskiej – rury plastikowe, indywidualne opomiarowanie, zawór czerpalny na ścianie zewnętrznej budynku 1szt;
- instalacja kanalizacyjna – do sieci miejskiej – rury PCV,
- instalacja elektryczna: wyprowadzona pod punkty oświetleniowe, panele fotowoltaiczne,
- gniazda 230V – pokoje, łazienka, 2 gniazda na pomieszczenie poniżej 16m², 3 gniazda na pomieszczenie o powierzchni 16m² lub większej; wiatrołap, hall, pomieszczenie gosp., klatka schodowa, WC: 1 gniazdo; kuchnia: 1 gniazdo nabladowe, 1 gniazdo do lodówki, 1 gniazdo do zmywarki, 1 gniazdo do okapu kuchennego, 1 gniazdo do oświetlenia szafek, 1 gniazdo 400V – (3-faz), garaż – 1 punkt świetlny, 1 gniazdo podwójne, oświetlenie zewnętrzne – 1 punkt świetlny nad wejściem do domu, 1 punkt świetlny nad wyjściem na taras,

- instalacja grzewcza –kocioł gazowy kondensacyjny z zasobnikiem, ogrzewanie podłogowe,
- instalacje niskoprądowe – instalacja RTV – 2 gniazda,
- wyposażenie wod.-kan. pomieszczeń sanitarnych – WC na parterze: przyłącze wody i odpływ dla umywalki i ustępu, łazienka na piętrze: przyłącze i odpływ wody do umywalki, ustępu, wanny; sanitarne wyposażenie kuchni: przyłącze wody i odpływ dla zlewozmywaka i zmywarki